

Утверждаю
Зам. директора ООО "УК Домсервис"
Н.В. Кузнецова
"19" 03 2019 г.

Отчет по расходованию денежных средств населения за 2018 год

ул. Герцена, 84, корп. 2

1	Общая площадь жилого помещения	9 421,10	кв.м.
	Жилые помещения	8 241,90	кв.м.
	Нежилой фонд	1 179,20	кв.м.
№ п/п	Начисления	руб. в мес.	руб. в год.
	ИТОГО:	205 380,41	2 464 564,97
1	Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	126 278,46	1 515 341,52
1.1.	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	8 761,62	105 139,48
1.2.	Техническое обслуживание инженерных систем, в т.ч. систем электроснабжения	56 557,58	678 690,94
1.3.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 715,29	44 583,48
1.4.	Уборка придомовой территории	18 842,20	226 106,40
1.5.	Уборка мест общего пользования	15 466,31	185 595,67
1.6.	Управление жилым фондом	22 233,80	266 805,55
1.7.	Дезинсекция и дератизация	701,67	8 420,00
2	Служба охраны	39 423,75	473 085,00
3	Домофон ИП Менщиков	1 558,43	18 701,20
4	Антенна	480,78	5 769,33
5	Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	13 442,14	161 305,68
6	Услуги по обращению с ТКО	20 192,66	242 311,86
7	Целевой сбор	2 987,70	35 852,38
8	Резервный фонд	1 016,50	12 198,00
	Статьи затрат	в месяц (руб.)	в год (руб.)
1	Техническое обслуживание общих коммуникаций, технических устройств и помещений	79 586,17	955 033,98
1.1	Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	2 700,68	32 408,21
1.2	Техническое обслуживание системы электроснабжения	8 724,04	104 688,45
1.3	Техническое обслуживание системы отпления, водоснабжения и водоотведения, аварийно-диспетчерское обслуживание	30 335,37	364 024,43
2	Содержание придомовой территории и общего имущества	32 418,65	389 023,82
2.1	Уборка придомовой территории	13 446,46	203 357,54
2.2	Внешнее благоустройство, дезинсекция и дератизация	916,67	11 000,00
2.3	Уборка мест общего пользования	15 905,52	218 866,28
3	Управление многоквартирным домом	37 907,88	384 894,55
4	Служба охраны (затраты)	47 400,00	568 800,00
5	Обслуживание домофона	1 485,00	17 820,00
6	Антенна	2 500,00	30 000,00
7	Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	11 465,64	137 587,72
8	Услуги по обращению с ТКО	21 611,48	259 337,77
	ИТОГО затрат	234 374,82	2 742 497,84

Задолженность собственников на 01.01.2019г.

818 236,72

